

ZIEL DES LEITBILDPROZESSES

➤➤ POSITIVE VISIONEN UND
KONZEPTE FÜR DIE ZUKUNFT
DACHAUS UND SEINER
BEWOHNER ENTWERFEN <<

LEITBILDER ...

- // SIND ZUKUNFTSORIENTIERT
- // SETZEN SCHWERPUNKTE
- // BERÜCKSICHTIGEN AKTUELLE TRENDS UND HERAUSFORDERUNGEN DER STADTENTWICKLUNG
- // SETZEN SICH MIT DER ERHALTUNG UND FORTENTWICKLUNG STÄDTISCHER EIGENART AUSEINANDER

TEILHABE-STADT
HEIMAT-STADT
UNTERNEHMER-STADT
FLANIERER-STADT
KULTUR-STADT
QUARTIER-STADT
KOMAKT-STADT
NATUR-STADT

THEMENBEREICH FLANIER-STADT



Liebenswerte Stadt – Dachau auf alten Pfaden neu erleben

Entlang von Themenrouten sind historische „Schätze“ und Erinnerungsorte Dachaus wieder sichtbar und dem Besucher informativ näher gebracht. Bestehende Quartiere sind vernetzt und fußläufig verbunden.

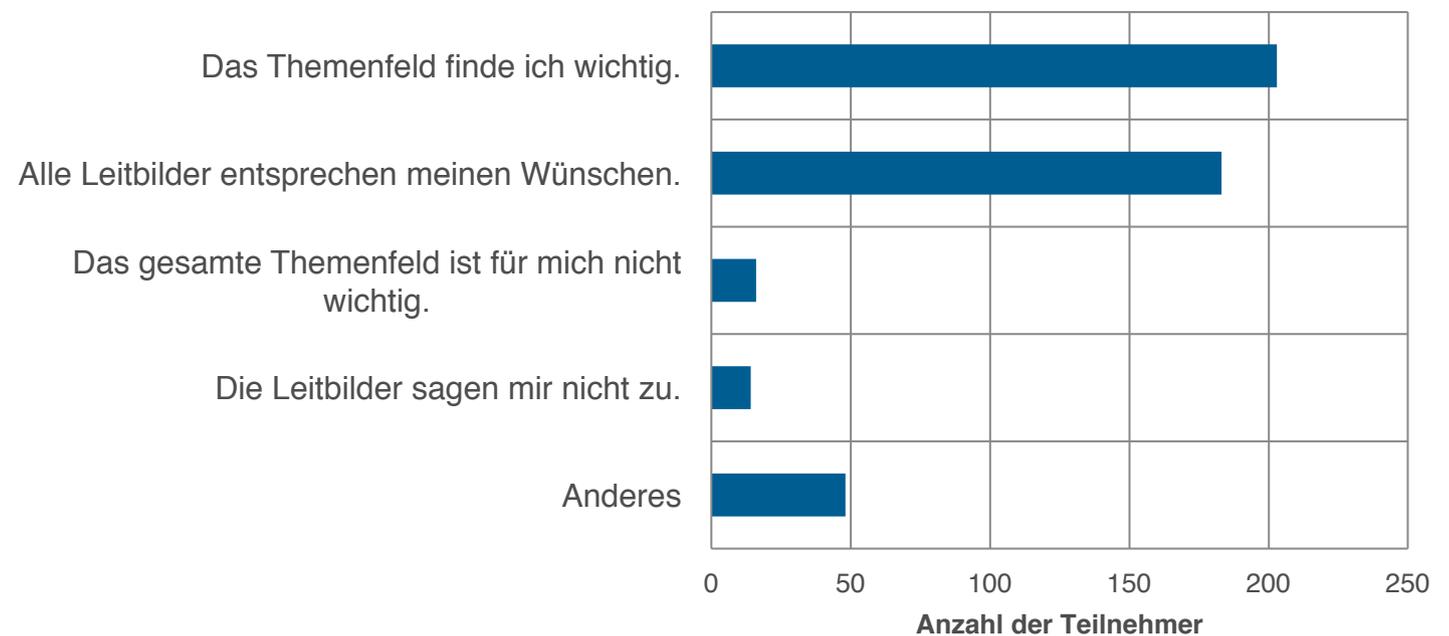
Entschleunigte Mobilität – Zeit zum Flanieren

Verkehrsberuhigte Zonen und attraktive Plätze mit einladenden Geschäften machen Lust, sich im städtischen Raum zu bewegen und zu verweilen.

Erfrischend grün – Stadtnatur genießen

Erlebbare Gewässer, Parkanlagen und naturnahe Flächen mit Sitzgelegenheiten laden ein zum Erholen und Entspannen.

THEMENBEREICH FLANIER- STADT & SEINE LEITBILDER



THEMENBEREICH NATUR-STADT



Grüne Lunge in und um Dachau – Erhalten, fördern und erleben

Vernetztes Grün (»Grün-Blau«) durchzieht Dachau und knüpft an äußere Naturräume an. Stadtbäume sorgen für frische Luft und gutes Klima in der Stadt.

Verwurzelt mit der Heimat – Dachauer Moos und landschaftliche Identität

Dachauer Moos ist untrennbar mit der Kulturgeschichte Dachaus verbunden. Durch weitere Renaturierung und durch seine Erschließung bekommt das Dachauer Moos einen Eigenwert, der identitätsstiftend ist.

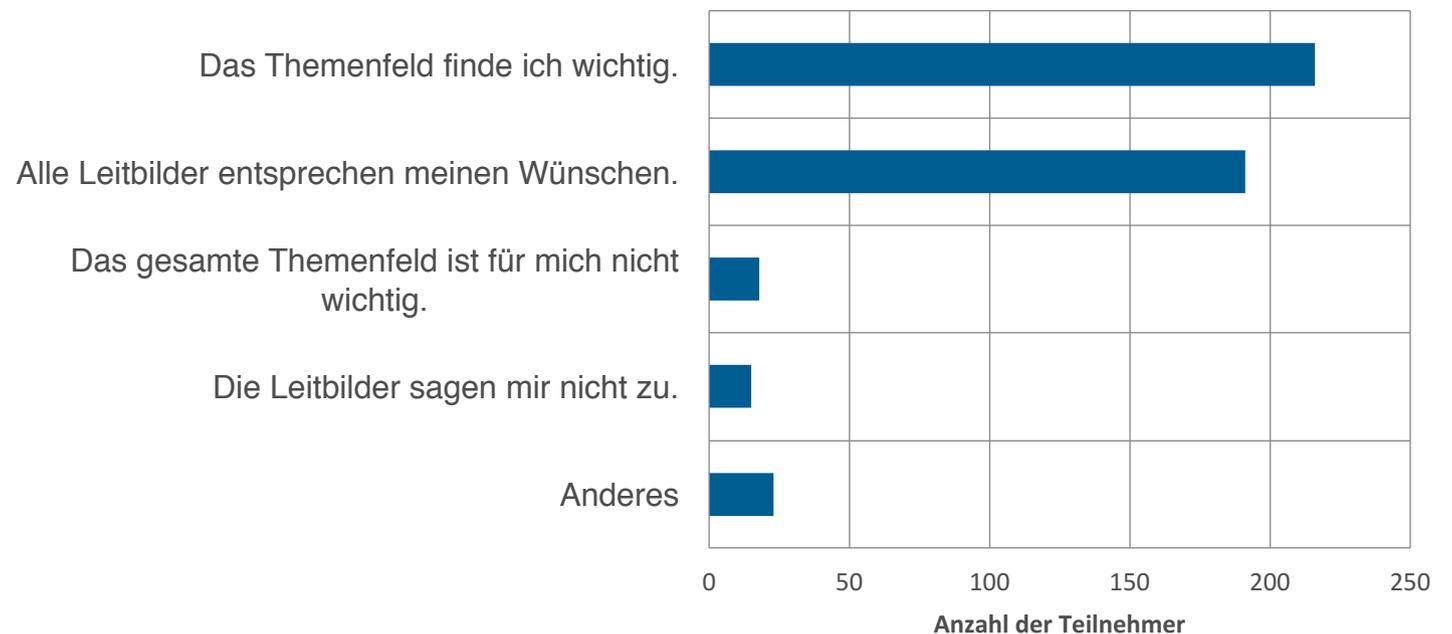
Gutes Klima und Biotope – Gewässer wieder sichtbar machen

Fließgewässer sind im Stadtgebiet erkennbar und leisten einen wichtigen Beitrag zur Naherholung, zum städtischen Klima und zum Erhalt der Artenvielfalt.

Ausbau der regionalen Wertschöpfung durch erneuerbare Energien und Stoffkreisläufe Dachaus

Dachauer Klimaschutzpolitik als lokale und regionale Wirtschaftsförderung.

THEMENBEREICH NATUR- STADT & SEINE LEITBILDER



THEMENBEREICH HEIMAT-STADT



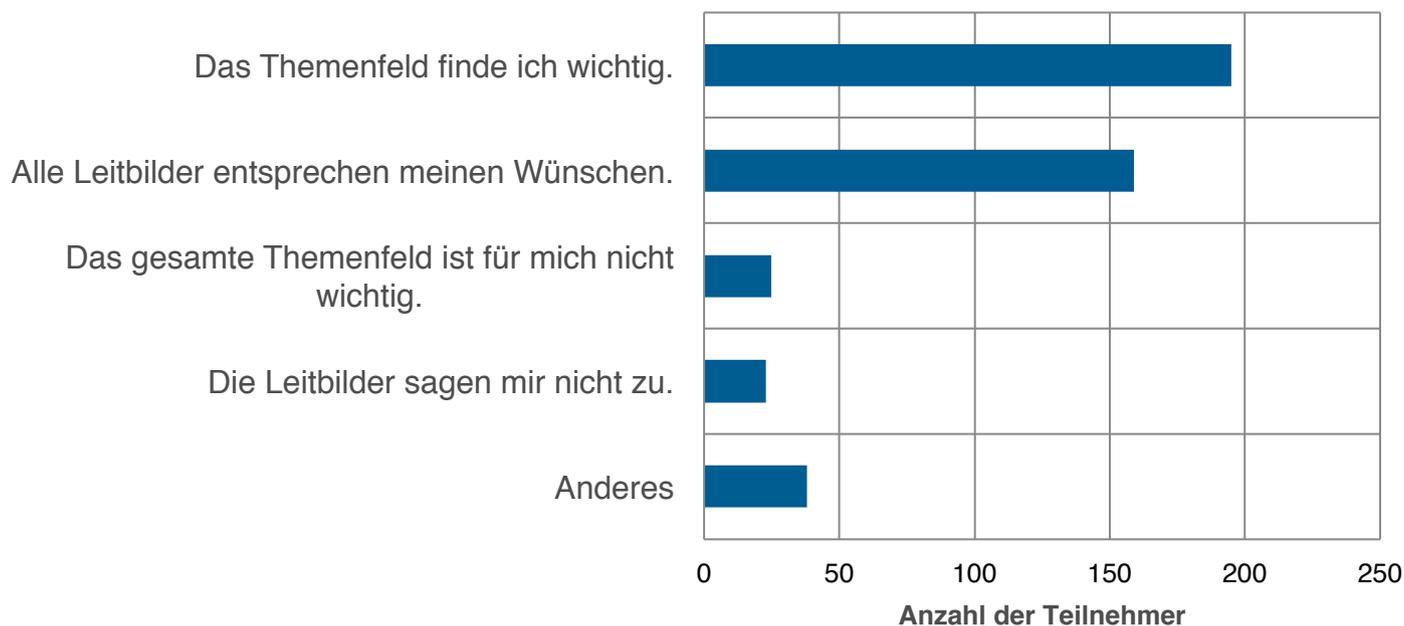
Die Stadt zum Leben und Arbeiten

Wohnen am Arbeitsplatz und vielfältige Angebote des Einzelhandels vor Ort erhöhen die Lebensqualität und fördern die Nahmobilität. Dachau ist eine Stadt der kurzen Wege mit enger Verzahnung zu den natürlichen Freiraumqualitäten. Darüber hinaus ist das Wohnen in Dachau für alle bezahlbar. Die Verdrängung der angestammten Bevölkerung findet nicht statt.

Dachau – ein historischer Ort mit eigener Identität für alle Bevölkerungsschichten

Zugang zur Geschichte der Stadt schafft Bereitschaft zur Identifikation. Authentisch dargelegte Geschichten zur Stadt, die die Stärken der Stadt hervorheben, wirken identitätsbildend. Die KZ Gedenkstätte als Mahnmal bleibt ein wichtiger Bestandteil des Lern- und Erinnerungsortes.

THEMENBEREICH HEIMAT- STADT & SEINE LEITBILDER



THEMENBEREICH UNTERNEHMER-STADT



Dachau bietet Flächen für Betriebe

Dachau bietet moderne und vielfältige Arbeitsplätze sowie Wirtschaftsstrukturen mit hoher Arbeitsplatzdichte.

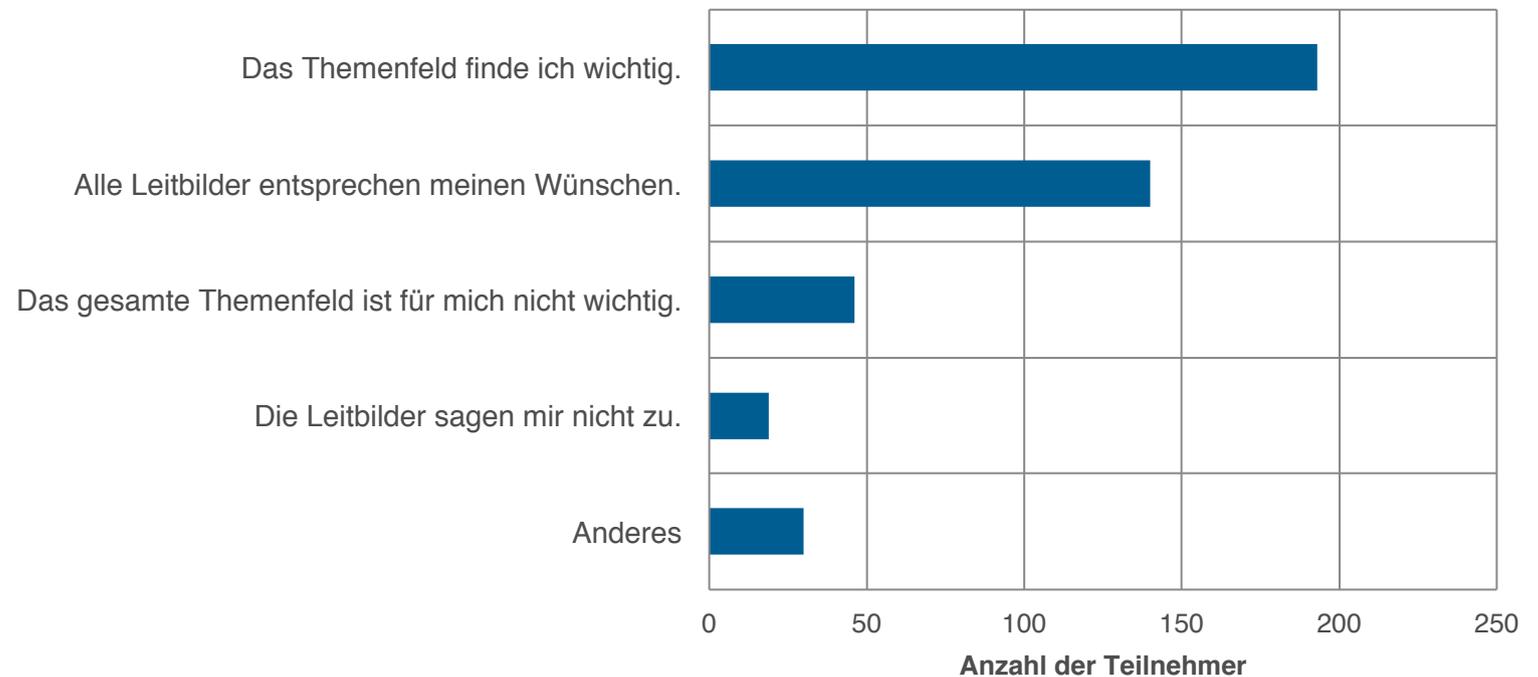
Stadt der kurzen Wege

Durchmischung von Arbeitsplätzen, Wohnstätten und Einkaufsmöglichkeiten fördern die Nahmobilität.

Unternehmerstadt Dachau – nachhaltig und innovativ

Nachhaltige Gewerbe- und kleine Einzelhandelsbetriebe sind im städtischen Raum gestärkt.

THEMENBEREICH UNTERNEHMER- STADT & SEINE LEITBILDER



THEMENBEREICH KULTUR-STADT



Dachau – die kultureiche Stadt

Dachau hat eine lange Historie, die den Besuchern über besondere Angebote nähergebracht wird.

Dachau – die kreative und lebendige Stadt

Kunst ist im städtischen Raum allgegenwärtig und inspirierend. Dachau ist ein Ort der Künstler und Kreativen.

Dachau – ein Lern- und Erinnerungsort

Die KZ-Gedenkstätte Dachau leistet für ein internationales Besucherpublikum eindringliche Lern- und Erinnerungsarbeit.

THEMENBEREICH KULTUR- STADT & SEINE LEITBILDER



THEMENBEREICH KOMPAKT-STADT



Urbane Stadt – funktionsgemischt, durchgrünt, maßvoll verdichtet

Die Stadt entwickelt sich nachhaltig. Maßvolle Nachverdichtung und hohe Lebensqualität schließen sich nicht aus. Dachau ist eine Stadt der kurzen Wege.

THEMENBEREICH KOMPAKT- STADT & SEINE LEITBILDER



THEMENBEREICH QUARTIER-STADT



Quartierszentren als multizentrale Stadt

Stadtteilzentren sind attraktiv gestaltet und jedes Quartier hat seinen eigenen Treffpunkt.

Fußläufige Nahversorgung stärkt die Quartiere

Quartierszentren sind Treffpunkte und dienen der Nahversorgung.

THEMENBEREICH QUARTIER- STADT & SEINE LEITBILDER



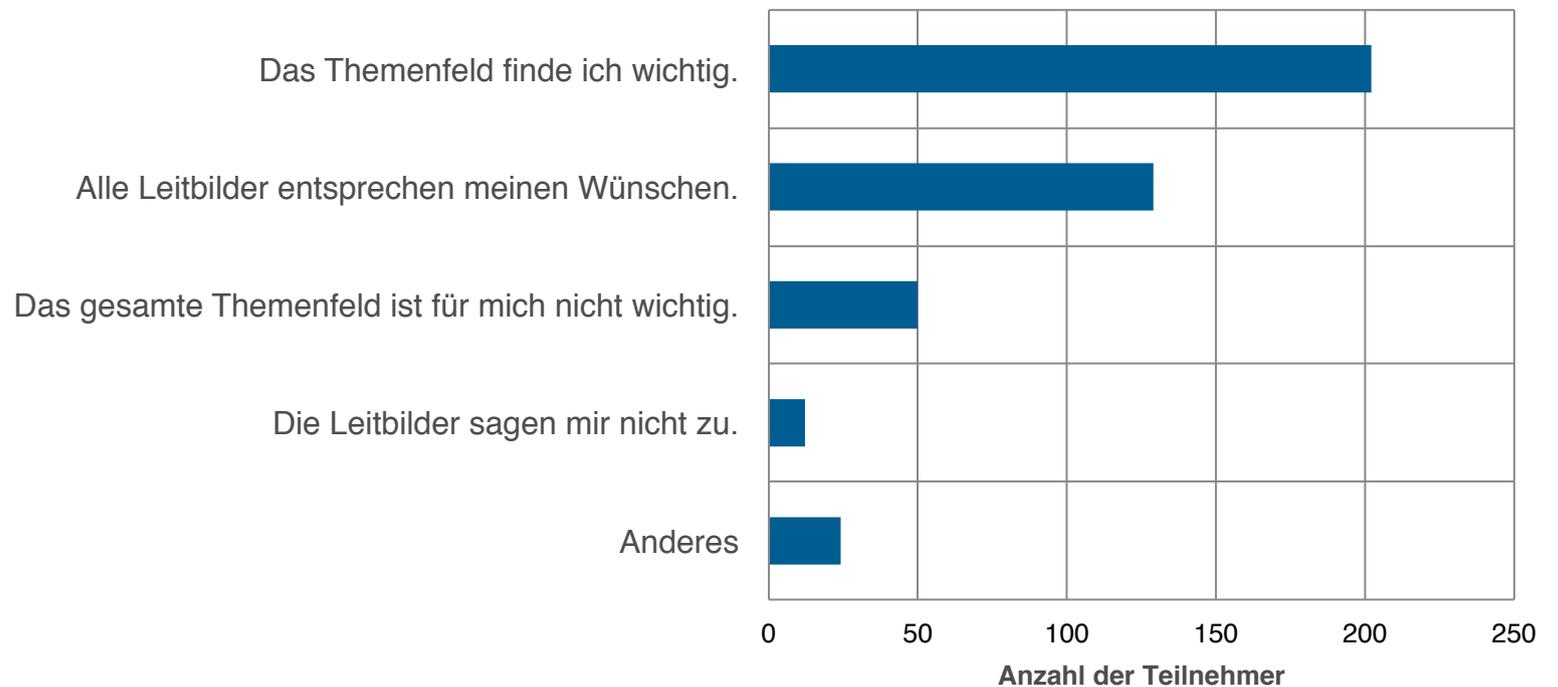
THEMENBEREICH TEILHABE-STADT



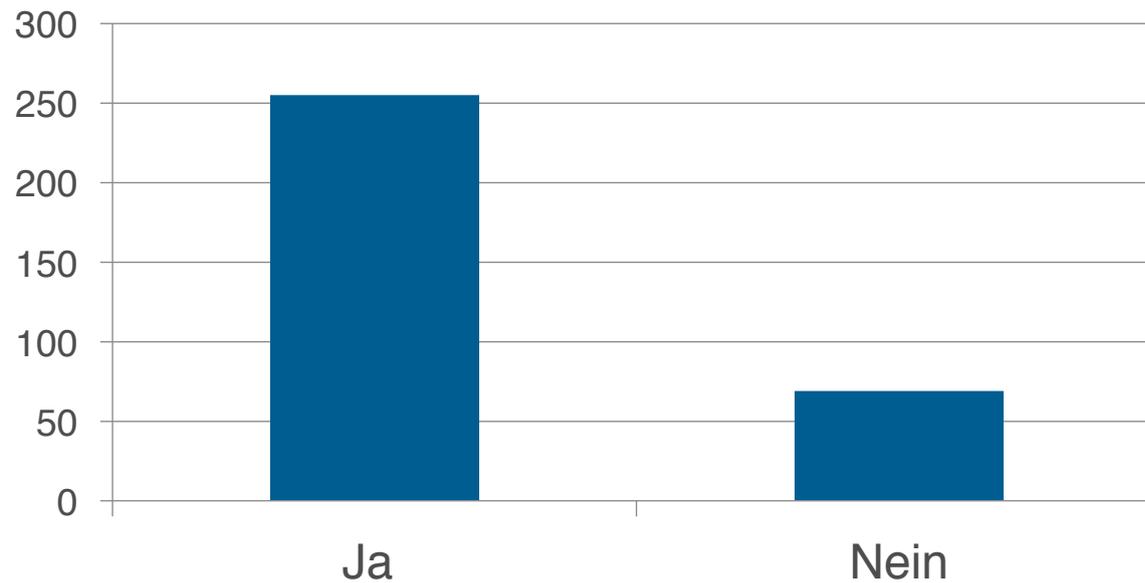
Dachau – Stadt des Miteinanders

Dachau bietet Raum für Austausch und Entwicklung. Ziel ist es, dass jedem Mensch die Teilhabe am Leben in der Gemeinschaft ermöglicht wird (Inklusion). Die Stadt stellt hierfür die notwendige Infrastruktur (u.a. nachhaltige Mobilität, digitales Netz) bereit.

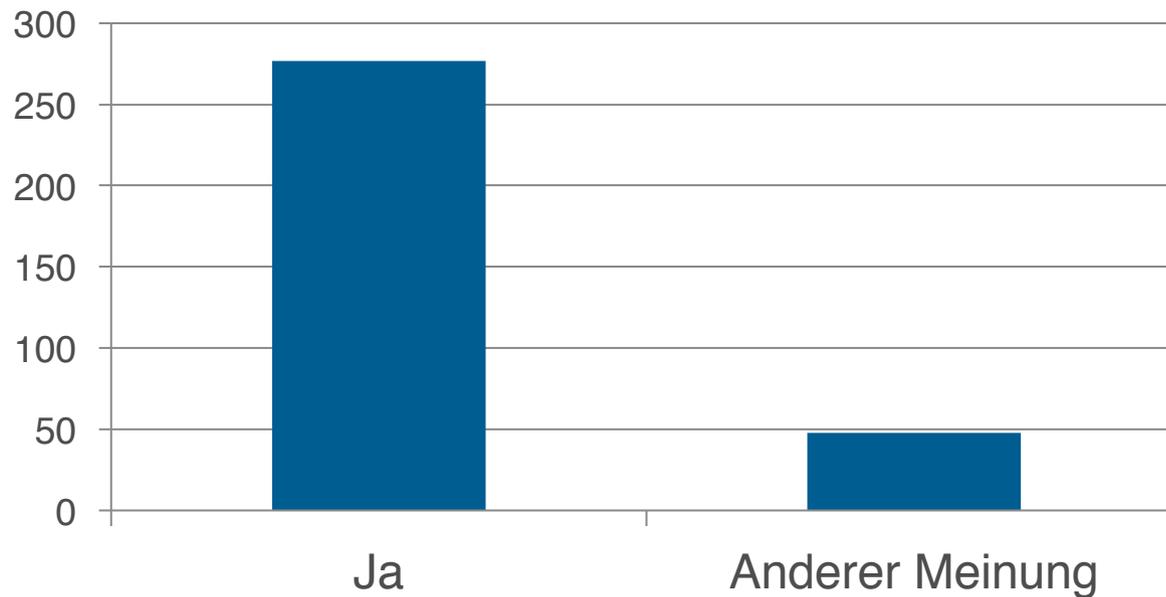
THEMENBEREICH TEILHABE- STADT & SEINE LEITBILDER



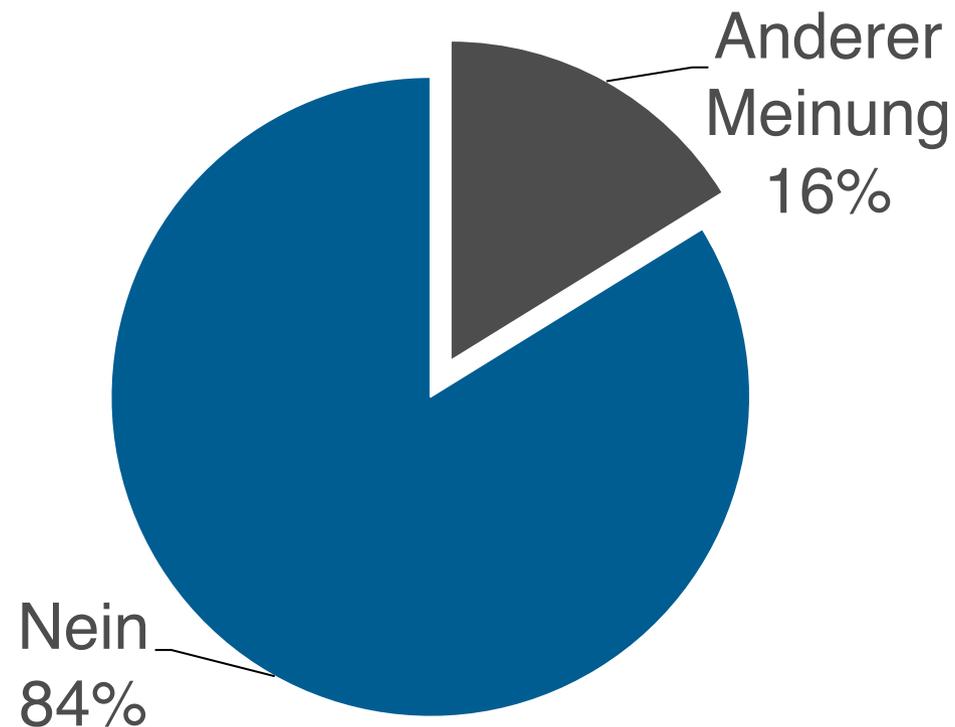
DECKEN DIE LEITBILDER IHRE
WESENTLICHEN WÜNSCHE AN DIE
PLANENDEN AKTEURE AB?



SIND DIE LEITBILDER KONKRET UND VERSTÄNDLICH GENUG?



SIND DIE LEITBILDER ÜBERFLÜSSIG?



WELCHES LEITBILD **SPRICHT SIE NICHT AN** UND WARUM? EINIGE AUSZÜGE ...



»... Sport- und Erholungsbereich [...] nicht [...] erwähnt...«

»Die letzten 3 würden der Entwicklung Dachaus nicht gerecht werden. Eine nachhaltige Entwicklung auf der Basis des jetzt mit den Möglichkeiten von morgen.«

»Für Kultur kann man auch nach München fahren, daher ist es mir nicht wichtig«

»... KULTUR-STADT ist bereits jetzt verwirklicht und allgegenwärtig ...«

»Zu oft geht es mir dabei ums KZ. Vergessen sollte man nie! Aber hier geht es um die Zukunft nicht um die Vergangenheit!«

»Das Themenfeld Quartier-Stadt widerspricht meines Erachtens etwas der historischen Stadtstruktur mit EINEM städtischen Zentrum.; Ich denke, Dachau fehlt ein solches echtes Zentrum [...] die Altstadt wäre hierfür fantastisch geeignet! [...] großzügige Fußgängerzone in der oberen Altstadt...«

»Themenfeld KULTUR-STADT; Künstler Stadt JA das unterstütze ich voll, die ständige KZ-Reduzierung nervt aber gewaltig«

»Die Gedenkstätte ist als Mahnmal nicht wegzudenken, sollte aber nicht unter Kultur eingestuft werden. Da sollte die Künstlerstadt mehr hervorgehoben werden.«



WELCHES LEITBILD **SPRICHT SIE NICHT AN** UND WARUM? EINIGE AUSZÜGE ...



»Quartier-Stadt: Generell bieten sich zusätzliche Subzentren in Dachau an, aber es wäre darüber hinaus wichtig auch den Austausch zwischen Stadtteilen anzuregen. Dabei spielt vor allem die Durchmischung von Bevölkerungsgruppen eine Rolle.«

»QUARTIER-STADT: Als Zugezogener in einem neu gebauten Wohngebiet ist mir die Fußläufigkeit nicht so wichtig. Außerdem sind die Distanzen leicht per Fahrrad oder Bus zu überwinden.

»UNTERNEHMER-STADT: Der Ausbau von Gewerbeflächen sollte auch Grenzen haben und insbesondere in Dachau-Ost nicht weiter ausgedehnt werden! ; Ein Priorisierung der Themenfelder (z. B. die drei wichtigsten) hätte ich in der Umfrage gut gefunden!«

»Quartierstadt: Ich halte es für den falschen Ansatz, einzelne (Rand-) Quartiere zu stärken. Die vorhandenen Stadtzentren Altstadt und Unterer Markt sollten attraktiver für Bürger und Unternehmer werden.«

»Das Leitbild Unternehmerstadt, da wir nicht noch mehr Industrie in Dachau brauchen.«

»Das Themenfeld Kompakt-Stadt spricht mich nicht an, da es an der aktuellen Entwicklung und den Möglichkeiten Dachaus vorbei geht. [...] Ich wünsche mir vielfältige, abwechslungsreiche Quartiere, aus denen sich um den Altstadtkern herum Dachau entwickelt.«

»Kompakt Stadt: Beschreibung und Betitelung sind für mich irreführend.«

